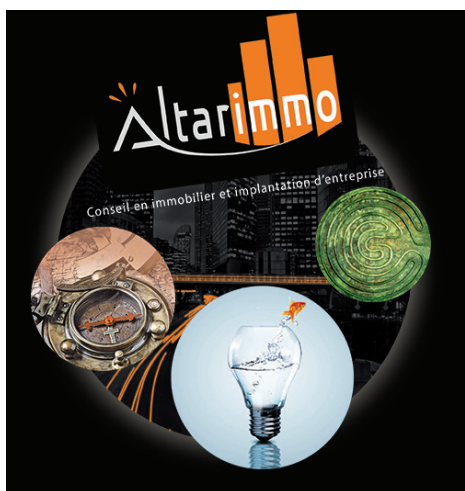




# L'art de vous trouver la meilleure solution en matière d'immobilier d'entreprise

L'expertise d'ALTARIMMO repose sur l'expérience de plus de 20 ans de ses dirigeants, Pascal Osmont et Evelyne Kneip, dans le conseil à l'implantation auprès des entreprises, des investisseurs, et des collectivités locales, et plus largement autour des questions d'immobilier professionnel et de développement local.



**D**epuis la création de l'entreprise, il y a 3 ans, ses deux dirigeants ont mis en pratique leur expérience antérieure au sein d'entreprises privées ou de collectivités territoriales pour instaurer une relation gagnant-gagnant entre les propriétaires de biens, les entreprises qui cherchent à s'implanter en Eure-et-Loir et sur les franges franciliennes du département, et les investisseurs.

Les dirigeants d'ALTARIMMO ont des valeurs dont la principale est la relation de confiance qu'ils construisent avec les clients et les partenaires. Cette confiance repose sur des fondamentaux tels que le respect absolu de l'intérêt du client, la simplicité

des rapports humains, la convivialité, la confidentialité, la discrétion et la rigueur.

*Ils ont toutes les clés en main pour faire émerger la solution la plus favorable !*

Comprendre de manière globale les caractéristiques d'un territoire, le contexte économique et les points clés de l'immobilier d'entreprise local sont les atouts qu'ALTARIMMO utilise pour permettre à chaque client d'opérer le meilleur choix stratégique dans son domaine d'activité.

La spécificité de la marque « ALTARIMMO » - ce qui en fait une entreprise pas comme les autres dans son secteur - c'est bien son approche particulière : Le curseur est placé sur la conjonction des meilleurs critères pour qu'un client réussisse son implantation et se développe, ce qui va bien au-delà de la transaction immobilière et du bien loué, acheté ou cédé.

Pour ce faire, l'entreprise analyse, au cas par cas, les caractéristiques de chaque demande qu'elle rapproche des offres d'un portefeuille conséquent : bureaux, locaux d'activité, entrepôts.

## ALTARIMMO

**JARDIN D'ENTREPRISES TECHNOLIS BÂT. B**  
**RUE BLAISE PASCAL - 28000 CHARTRES**  
**02.37.34.16.24 - contact@altarimmo.fr**  
**www.altarimmo.fr**

- 264 000 m2 en cours de commercialisation (à la vente et à la location, tous types de locaux confondus) et un marché assez équilibré : 52% à la location et 48% à la vente
- Plus de 80% des m2 disponibles sont des locaux d'activités-entrepôts
- En matière tertiaire : 20 000 m2 de bureaux disponibles à la location, dont 3 000 m2 de programmes neufs situés à l'entrée Est du jardin d'entreprises de Chartres métropole (le parc d'activité majeur de l'agglomération, en bordure de l'A11).
- Technopolis II, rue Blaise Pascal
- Chartres Business Park, immeuble « Le Saphir »
- Citons également, en matière de programme neuf, un nouveau bâtiment de 5600 m2 de locaux d'activités à partir de 210 m2, à louer dès juin 2017.

A noter qu'ALTARIMMO, votre conseil en immobilier et implantation d'entreprise, a réalisé une remarquable vidéo « Le Jardin d'Entreprises de Chartres, des opportunités immobilières pour s'implanter et se développer » à consulter via : <https://youtube/a5ssayF23Z8>



**LOCATION • VENTE**  
**Locaux d'activités – Bureaux – Entrepôts**



**0 677 800 676 | 02 37 34 16 24**

Altarimmo.fr